

Hobbytuinvereniging

“Bouwlust”

Huishoudelijk
Reglement

Van toepassing m.i.v. 20 februari 2019

Huishoudelijk reglement H.T.V. "Bouwlust"

1. Algemene gedragsregels

- Art.1.1. Een open en eerlijke communicatie zorgt voor een goede sfeer op het tuincomplex. Zowel van het bestuur als van de leden wordt hierin een positieve bijdrage verwacht.
- Art.1.2. Alle handelingen die storend zijn voor anderen, dienen te worden vermeden.
- Art.1.3. Het is voor anderen dan bestuursleden of bevoegde commissieleden niet toegestaan om zonder toestemming van een lid diens tuin te betreden.
- Art.1.4. Elk lid verplicht zich 4 uur per jaar algemene werkzaamheden t.b.v. H.T.V. Bouwlust te verrichten.
- Art.1.5. Leden verplichten zich om zich te houden aan de bepalingen van de statuten en het huishoudelijk reglement.

2. Lidmaatschap

- Art. 2.1. Het lidmaatschap van H.T.V. Bouwlust houdt in dat het lid een tuin in gebruik heeft op een perceel dat eigendom is van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk en dat H.T.V. Bouwlust huurt van de gemeente. Een tuin kan, na toestemming van het bestuur, in gebruik zijn van maximaal twee leden. Het lidmaatschap is voorwaarde voor het in gebruik kunnen hebben van een tuin.
- Art.2.2. Personen die zich aanmelden voor het lidmaatschap ontvangen van de secretaris een inschrijfformulier, de statuten en het huishoudelijk reglement. Na inlevering en ondertekening van het inschrijfformulier, waarin kenbaar is gemaakt dat de statuten en het huishoudelijk reglement worden onderschreven, wordt betrokkene ingeschreven als aspirant-lid en op de eventuele wachtlijst geplaatst.
Aspirant-leden hebben na betaling van de contributie toegang tot alle activiteiten die de vereniging voor haar leden organiseert.
De aan het bestuur verstrekte persoonlijke gegevens zoals, adres, telefoonnummer, emailadres, zullen door het bestuur alleen intern gebruikt worden.
- Art.2.3. Nadat een tuin door het bestuur is toegewezen en door het aspirant-lid is aanvaard, gaat het lidmaatschap in. Op dat moment dient een borgsom van € 100,00 te worden betaald. Deze borgsom wordt terugbetaald bij beëindiging van het lidmaatschap, na toepassing van de artikelen 2.5 en 2.6. Alle verplichtingen voor de leden uit de statuten en het huishoudelijk reglement gaan in. Het lid ontvangt dan ook een sleutel van het toegangshek tot het complex.
- Art.2.4. Het lidmaatschap van H.T.V. Bouwlust vervalt bij opzegging van een in gebruik zijnde tuin en vice versa. Opzegging van het lidmaatschap kan in principe alleen plaatsvinden per einde van het verenigingsjaar (31 december); opzegging voor een volgend verenigingsjaar dient te geschieden vóór 15 november van het lopende jaar.

Art. 2.5. Bij beëindiging van het lidmaatschap dient de tuin zwart te worden opgeleverd. Alles wat zich op zijn of haar tuin bevindt, dient verwijderd te zijn vóór 1 december van het laatste jaar waarin men lid is.

Dit geldt niet als betrokkene met de eventuele nieuwe gebruiker overeenstemming heeft bereikt over overname van eventuele opstallen, verhardingen, beplantingen, etc. Het bestuur is geen partij bij de afspraken tussen oude en nieuwe gebruiker en aanvaardt geen enkele verantwoordelijkheid in het nakomen van wederzijdse afspraken.

Art. 2.6. Kosten voor het op orde brengen van de tuin door niet naleving van het gestelde onder artikel 2.5. worden door het bestuur op de betrokkene verhaald; in eerste instantie door het niet (volledig) terugbetalen van de borgsom. Indien de borgsom hiervoor niet voldoende is zullen de extra kosten worden verhaald op het voormalige lid.

Art.2.7. Bij beëindiging van het lidmaatschap dient de sleutel van het toegangshek tot het complex te worden ingeleverd bij het bestuurslid dat verantwoordelijk is voor de sleuteluitgifte.

Art.2.8. Indien een tuin door twee leden wordt gebruikt, gaat de tuin bij opzegging door één van gebruikers automatisch over op de andere gebruiker, met dien verstande dat deze mede-gebruiker minimaal twee jaar lid dient te zijn van H.T.V. Bouwlust. Indien van toepassing gaan de bepalingen inzake de borgsom over op de mede-gebruiker.

Art.2.9. Indien het lidmaatschap wordt opgezegd vanwege overlijden of ziekte heeft de partner van het betreffende lid het recht om het lidmaatschap en de tuin over te nemen. In dat geval behoeft geen borgsom te worden betaald.

3. Betaling contributie en doorberekende huur tuingrond

Art.3.1. Het lid verplicht zich jaarlijks aan H.T.V. Bouwlust te betalen de contributie en de doorberekende huurkosten voor zijn/haar tuin. Indien twee leden één tuin in gebruik hebben, vindt de doorberekening van de huur plaats aan het lid dat zich als hoofdgebruiker heeft aangemeld c.q. door het bestuur als zodanig is aangemerkt.

Art.3.2. De contributie en de doorberekende huur voor de tuingrond moeten zijn voldaan vóór de aanvang van het nieuwe verenigingsjaar, aanvangende 1 januari. Blijft het lid in gebreke t.a.v. de tijdige betaling van de door hem/haar verschuldigde bedragen dan wordt, na aanschrijving, het bedrag verhoogd met de gemaakte administratie- en portokosten met een minimum van € 5,00 en met eventuele incassokosten. Als uiterste maatregel kan het bestuur besluiten tot opzegging van het lidmaatschap en het verhalen van alle kosten op betrokkene.

4. Tuintoewijzing

Art. 4.1. Het bestuur is verantwoordelijk voor de toewijzing van tuinen aan leden en aspirant-leden. De tuinen hebben een grootte van 100, 150, 200, 250 of 300 m². Per lid kan maximaal 300 m² tuingrond in gebruik zijn.

Art. 4.2. Door de gemeente is in het huurcontract bepaald dat gebruikers van de volkstuinten bij voorkeur woonachtig dienen te zijn in de gemeente Bodegraven-Reeuwijk. Dit betekent dat bij de toewijzing van vrijkomende tuinen aan aspirant-leden in principe de volgorde van aanmelding wordt aangehouden; maar dat aspirant-leden die woonachtig zijn in Bodegraven-Reeuwijk voorrang

hebben boven aspirant-leden van elders indien men zich in hetzelfde jaar heeft aangemeld. Indien op de wachtlijst nog aspirant-leden van elders staan die zich in een voorafgaand jaar hebben aangemeld, hebben zij voorrang op aspirant-leden uit Bodegraven-Reeuwijk die zich in een later jaar hebben aangemeld.

Art. 4.3. Zittende leden, die bij het bestuur schriftelijk hebben aangegeven dat zij voor een andere tuin op het complex in aanmerking willen komen, hebben bij de toewijzing van vrijkomende tuinen voorrang boven aspirant-leden. Ook hier wordt weer de volgorde van aanmelding aangehouden. Voor de oplevering van de tuin die men achterlaat gelden dezelfde voorwaarden als bij beëindiging van het lidmaatschap. Wanneer een lid (op eigen verzoek) een andere tuin toegewezen krijgt zal de borgsom worden aangepast aan het dan geldende bedrag (nu € 100,00)

5. Bepalingen inzake gebruik van algemene voorzieningen

Art.5.1. Het is niet toegestaan om zich met een auto, motor, scooter of brommer op de hoofdpaden te begeven, behoudens met toestemming van het bestuur. Honden mogen slechts aangelijnd op het complex worden meegenomen. Bij het gebruik van de hoofdpaden dient men er rekening mee te houden dat anderen (w.o. hulpdiensten) er altijd ongestoord langs moeten kunnen.

Art.5.2. Op de meent is een centrale opslagplaats aanwezig. Materialen, niet zijnde eigendom van de vereniging, mogen hier, na toestemming van het bestuur, maximaal 5 dagen worden opgeslagen.

Art.5.3. De beheerders van de veldschuur en het servicepunt houden toezicht op de orde en netheid in en om de veldschuur en de werkplaats en mogen de leden aanspreken op verkeerd gedrag. De leden dienen hun aanwijzingen op te volgen.

Art.5.4. Gereedschap, machines en materiaal van de vereniging dienen na gebruik elke dag weer schoon op hun plaats teruggebracht te worden en de werkplaats dient na gebruik schoon te worden achter gelaten.

Art.5.5. Bij gebruik van alle door de vereniging beschikbaar gestelde gereedschap, machines en materialen ligt de verantwoordelijkheid bij degene die deze gebruikt. Bij eventuele beschadiging meldt men dat aan de betreffende beheerder die beslist over het herstel van de schade.

Art.5.6. De generator en de aanhangwagen mogen slechts na toestemming van de beheerder van het servicepunt en na betaling van de huur worden gebruikt.

Art.5.7. Het is de leden niet toegestaan om voor werkzaamheden op hun tuin c.q. opstal elektrische apparaten aan te sluiten op de veldschuur, het praathuis of de werkplaats van het servicepunt.

Art.5.8. Het is de leden niet toegestaan om leidingwater te tappen voor het begieten van hun tuin.

6. Bepalingen inzake tuinieren en het gebruik van de tuinen

Art. 6.1. Het tijdelijk in vruchtgebruik afstaan van tuin en opstallen aan andere leden of derden is niet toegestaan, tenzij het bestuur hiertoe schriftelijk toestemming heeft verleend.

Art.6.2. Het is niet toegestaan (de opbrengst van) de tuin te gebruiken voor commerciële doeleinden, voor reclame doeleinden of de tuin te gebruiken voor de uitoefening van een beroep.

- Art. 6.3. Het is niet toegestaan op de tuin levende have voor een aaneengesloten periode langer dan één dag te houden.
- Art.6.4. De gebruiker moet, zonder recht op vergoeding, gedogen dat op, in, aan of boven de grond en de opstallen palen, kabels en leidingen worden aangebracht en onderhouden welke de gemeente, een nutsbedrijf of telecombedrijf nodig acht.
- Art. 6.5. Elk lid verplicht zich zodanig te tuinieren dat overlast door ziekten en plagen wordt vermeden (bijv. door toepassing van wisselteelt). Om zaadvorming van vrije natuurgewassen te voorkomen moeten deze vroegtijdig worden verwijderd.
- Art. 6.6. Het gebruik van de tuin moet in overeenstemming zijn met de geldende milieubepalingen. Het gebruik van chemisch-synthetische gewasbeschermingsmiddelen dient terughoudend te worden toegepast.
- Art.6.7. Elk lid is verplicht zijn/haar tuin, het deel van het hoofdpad langs de tuin en de sloot schoon te houden.
- Art.6.8. Na overleg met het bestuur zijn beschoeiingen toegestaan tot een maximale hoogte van 25 cm boven de waterlijn (de hoogte staat aangegeven ter plaatse van de eerste brug bij de meent). Tevens moeten zij in lijn staan met de geplaatste richt-/zichtpalen met rode kop.
Beschoeiingen moeten bestaan uit een vlakke grondkering en er moeten milieuvriendelijke materialen worden gebruikt.
- Art.6.9. Vlonders t.b.v. watertappunten mogen niet buiten het talud van de sloot steken.
- Art.6.10.De betonnen kantplanken langs het hoofdpad moeten op hoogte worden gehouden. De hoogtemaat is te bepalen in overleg met het bestuur.
- Art.6.11.Elk lid is verplicht alle eigen tuinafval zelf te verwerken of af te voeren. Het verbranden van vuil en snoeiafval is ten strengste verboden, evenals het lozen van huishoudelijk afvalwater op het oppervlaktewater.
- Art.6.12.Bomen moeten minimaal 2 meter uit de scheidingslijn (met de burens) worden geplant; de maximale hoogte van bomen is 3 meter (dus bij voorkeur struik-of spilvorm). Takken mogen nimmer over de scheidingslijn steken.
Laag gewas (met maximale hoogte van 60 cm) is toegestaan vanaf 30 cm uit de scheidingslijn.
Beplantingen mogen nimmer aanleiding geven tot schade of hinder aan de naaste burens.
- Art.6.13.Heggen, prikkeldraad, greppels of schuttingen zijn als afscheiding van de tuinen niet toegestaan.
- Art.6.14.Tuinafscheidings langs het hoofdpad moeten minimaal 30 cm uit de betonnen kantplank staan en de hoogte is maximaal 60 cm. In de 30 cm zone tussen hoofdpad en afscheiding is lage beplanting toegestaan, mits deze niet over het hoofdpad hangt en een onbelemmerd verkeer van hulpdiensten en verhuizing van opstallen over het hoofdpad toelaat.
- Art.6.15.Bescherming door vogelnetten dient minimaal 30 cm van het hoofdpad te blijven.
- Art.6.16.Windkeringen rond gewassen mogen niet hoger zijn dan 80 cm en moeten minimaal 50 cm uit de scheidingslijn van burens of hoofdpad staan. Glazen windkeringen moeten minimaal 100 cm uit het hoofdpad staan.

Art.6.17.Een mestvaalt en/of composthoop mag niet groter zijn dan 0,5 m³ per 50m² tuin, niet hoger dan 100 cm en moet zodanig omheind worden dat verspreiding van het gedeponeerde tuinafval niet mogelijk is. De mestvaalt/compost hoop moet 100cm van de erf grens afstaan.

Art.6.18.Elk lid is verplicht bij het telen van aardappelen een vier-jaren wisselteelt toe te passen. Daarnaast dient hij/zij jaarlijks het formulier 'aardappelpootplan' in te leveren. Als bij controle blijkt dat aardappelen worden geteeld zonder ingevuld formulier of dat niet wordt voldaan aan de vereiste wisselteelt, kan de Tuincommissie het betreffende lid verplichten de aardappelen direct te rooien.

7. Bepalingen inzake opstallen

Art.7.1. De leden worden geacht de opstallen op de door hen in gebruik zijnde tuin in volle eigendom te bezitten.

Art.7.2. Verkoop van de opstallen aan andere leden of aan derden betekent niet dat deze ook de tuin van het betreffende lid kunnen overnemen.

Art.7.3. Voor het bouwen/plaatsen van een schuur of een hobbykas dient vooraf schriftelijk om goedkeuring van de plannen door het bestuur te worden gevraagd.

Art.7.4. Op tuinen van 100 m² mag slechts óf een schuur óf een kas worden geplaatst. Op tuinen vanaf 150 m² mag zowel een schuur als een kas worden geplaatst. Vormgeving en afmetingen van schuren en hobbykassen dienen te voldoen aan de regels die door de gemeente Bodegraven- Reeuwijk aan de vereniging zijn opgelegd. Deze regels en tekeningen met afmetingen zijn als bijlage bij dit huishoudelijk reglement gevoegd.

De kleur van een schuurtje is middelbruin, kozijnen, overstek en windveren wit. De kleur van alle andere opstallen is eveneens middelbruin.

Art.7.5. De situering van de opstallen genoemd in Art.7.4. is minimaal 1 meter uit de zuidzijde van de eigen tuin en minimaal 3 meter uit de noordzijde van de eigen tuin. De vloerhoogte is maximaal 10 cm boven het hoofdpad. De afstand tot het hoofdpad varieert. Uitgangspunt is dat de opstallen één lijn vormen. De exacte situering van het schuurtje of de kas wordt, in overleg met de tuinder,.door de tuincommissie bepaald

Art.7.6. Voor het plaatsen van een broeibak (maximale hoogte 80 cm) en een gereedschapskist/opbergkist (maximale afmetingen 200x100x80 cm) is geen toestemming nodig. De kleur van de raamomlijstingen, de bak en de gereedschapskist moet middelbruin zijn. Per tuin mag niet meer dan één gereedschapskist aanwezig zijn.

Art.7.7. De opstallen genoemd in Art. 7.6. mogen aan de zuidzijde tegen de scheiding met de buurtuin staan; de afstand aan de noordzijde dient minimaal 50 cm te zijn. De afstand tot het hoofdpad is minimaal 100 cm.

Art.7.8. De totale grootte van een opslagplaats voor materialen mag maximaal 3 m² zijn en een hoogte van maximaal 150 cm hebben.

8. Tuincommissie.

Art.8.1. De tuincommissie bestaat uit 2 leden, t.w. 1 lid en 1 bestuurslid en heeft tot taak er op toe te zien dat tuinen en sloten zich in goede staat van onderhoud bevinden. Daarnaast houdt de tuincommissie toezicht op de toepassing van de bepalingen inzake tuinieren, gebruik van tuinen en opstellen. De tuincommissie brengt op de Algemene Ledenvergadering verslag uit.

Art.8.2. De tuincommissie heeft het recht zich voor de uitoefening van haar taak op de tuin van elk lid te begeven, ook als deze niet aanwezig is.

Art.8.3. De controle vindt op gezette tijden plaats. Het bestuurslid rapporteert de bevindingen van de tuincommissie mondeling aan het bestuur.

Art.8.4. Blijkt uit een controle dat een bepaald onderdeel van een te onderhouden gedeelte niet voldoende is, dan wordt het lid hiervan mondeling en/of schriftelijk in kennis gesteld en zal hem of haar worden verzocht orde op zaken te stellen. Na herhaaldelijk niet voldoen aan deze verzoeken kan het bestuur eenzijdig maatregelen treffen en als uiterste maatregel besluiten tot opzegging van het lidmaatschap.

9. Intern bestuur

Art.9.1. Aan elke commissie, met uitzondering van de kascontrolecommissie, wordt een bestuurslid toegevoegd.

10. Aansprakelijkheid

Art.10.1. De leden vrijwaren de vereniging voor alle schade die zij zelf of derden leiden als gevolg van handelingen op hun tuin, in de werkplaats, de veldschuur of op andere plaatsen op het terrein van het complex.

Art.10.2. De leden vrijwaren de vereniging voor aansprakelijkheid voor schade die zij leiden voortvloeiend uit de huurovereenkomst tussen H.T.V. Bouwlust en de gemeente Bodegraven-Reeuwijk.

11. Overgangsbepalingen

Art.11.1. De bepaling in artikel 2.3 inzake de betaling van een borgsom van € 100,00 geldt niet voor degenen die op 20 februari 2014 op de wachtlijst staan. Voor hen geldt nog het oude regime van € 22,70 entreegeld en € 50,00 borgsom.

12. Slotbepalingen.

Art. 12.1. Het bestuur is namens de Algemene Ledenvergadering belast met de naleving van het huishoudelijk reglement.

Art.12.2. Voor het wijzigen van bepalingen in dit reglement is het bepaalde in Artikel 19 lid 3 en 4 van de statuten onverkort van toepassing.
Tussentijdse wijzigingen/aanvullingen moeten via de besluitenlijst, na goedkeuring door de ledenvergadering, als aanvulling van dit reglement gezien worden.

Art.12.3.In gevallen waarin dit reglement niet voorziet, beslist het bestuur.

**Goedgekeurd in de algemene ledenvergadering van H.T.V. “Bouwlust” d.d. 20 februari 2014;
gewijzigd in de algemene ledenvergadering van H.T.V. “Bouwlust” d.d. 22 februari 2018.
Gewijzigd en aangevuld in de algemene ledenvergadering van H.T.V. “Bouwlust”d.d. 20 februari
2019.**